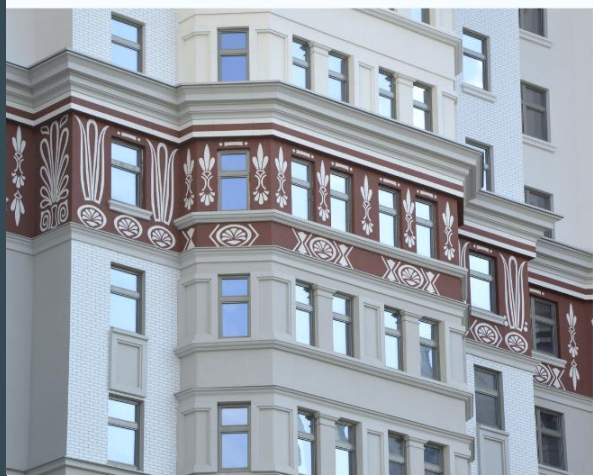


Отчет о выполненных работах в ЖК «Донской Олимп» за апрель 2022 года



ПРЕИМУЩЕСТВО
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ



Уважаемые жители!

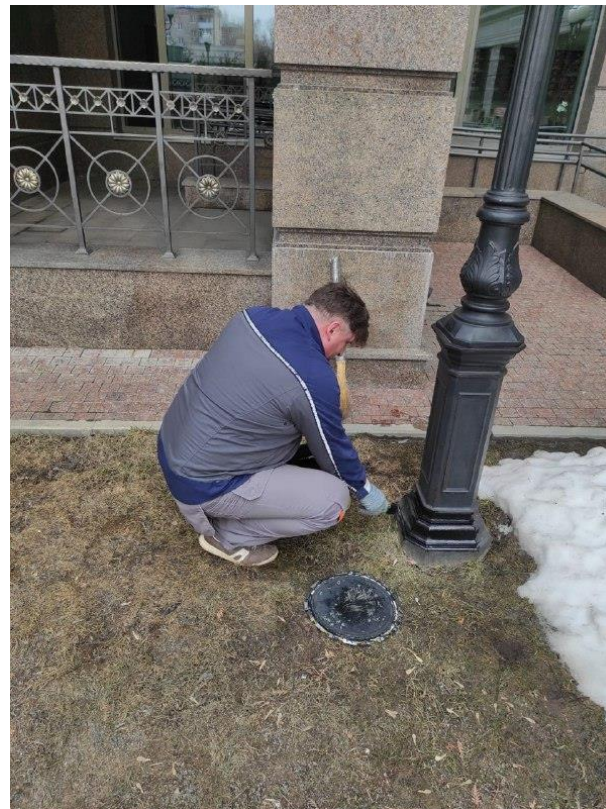
Предлагаем ознакомиться с перечнем работ, которые выполнены Управляющей компанией «Преимущество» в ЖК «Донской Олимп» в апреле 2022 года.

Пожелания и предложения по повышению качества обслуживания просим вас отправлять на почту press@zku.moscow.

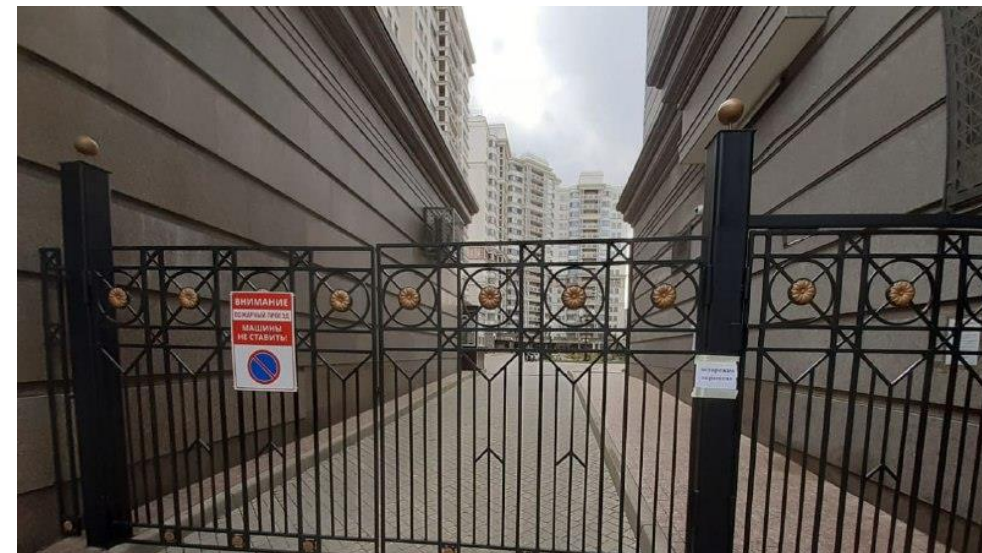


Общестроительные работы

Ремонт

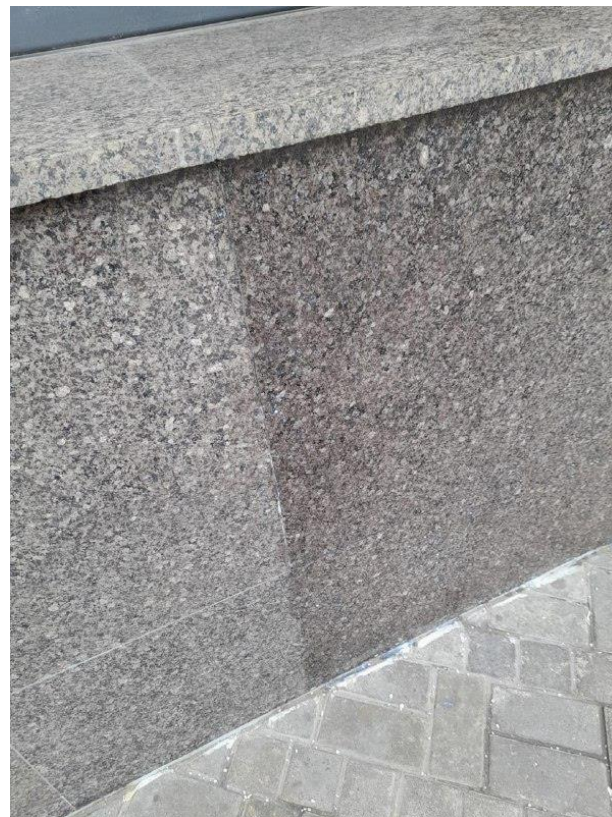


- Проведена очистка и покраска ограждений, ворот, фонарных столбов



Общестроительные работы

Ремонт

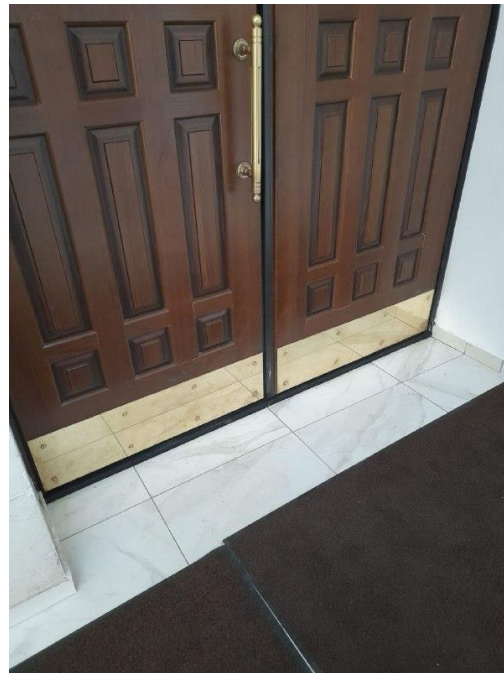


- Проведена обработка фасадной и напольной плитки на центральном входе специальным средством «мокрый камень» для защиты от влаги и придания насыщенности цвета камню



Общестроительные работы

Ремонт



- Восстановлены медные декоративные пластины и пороги на 6-ти входных группах

Общестроительные работы

Ремонт



- Выполнен ремонт тротуарного покрытия и бордюрных ограждений во внутреннем дворе

Общестроительные работы

Ремонт МОП



- Установлены зеркала в лифтовых кабинах 2-го и 4-го корпуса

Общестроительные работы

Ремонт



- Восстановлена работоспособность шлагбаума на въезде в подземный паркинг

Общестроительные работы

Ремонт



- Восстановлено 200 м дренажных лотков и решеток в паркинге

Электромонтажные работы



- Проведены работы по замене светильников в местах общего пользования — 38 шт.

Электромонтажные работы



- Проведен планово-предупредительный ремонт в электрощитовых помещениях

Электромонтажные работы



- Восстановили световые указатели на центральном проезде подземного паркинга

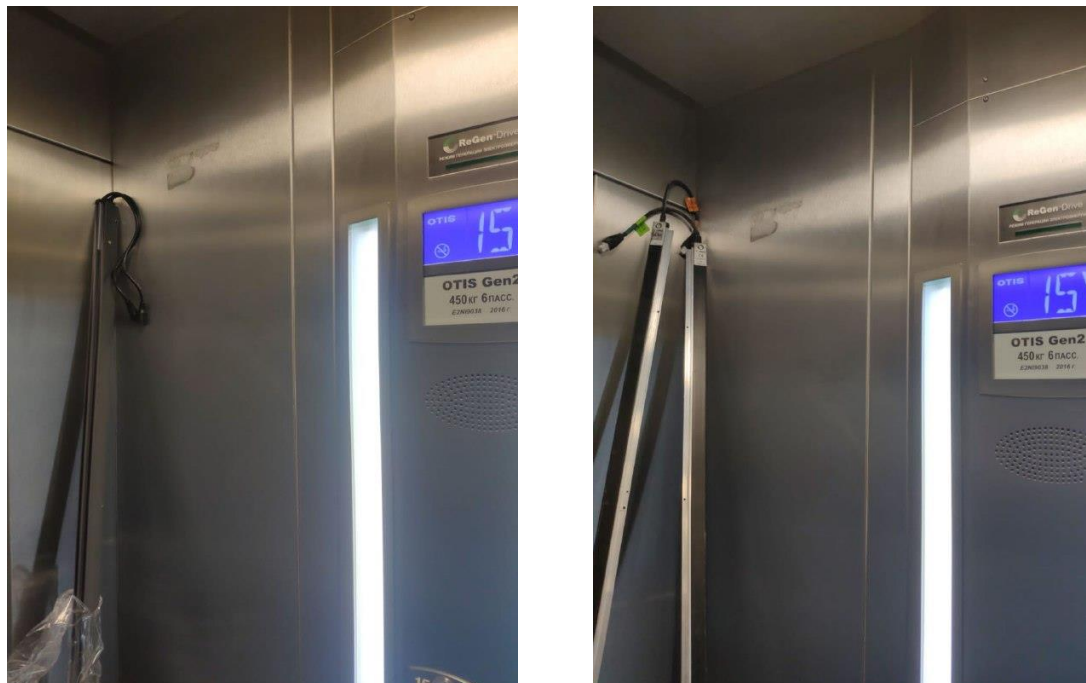
Инженерно-техническое обеспечение

Система водоснабжения и ИТП



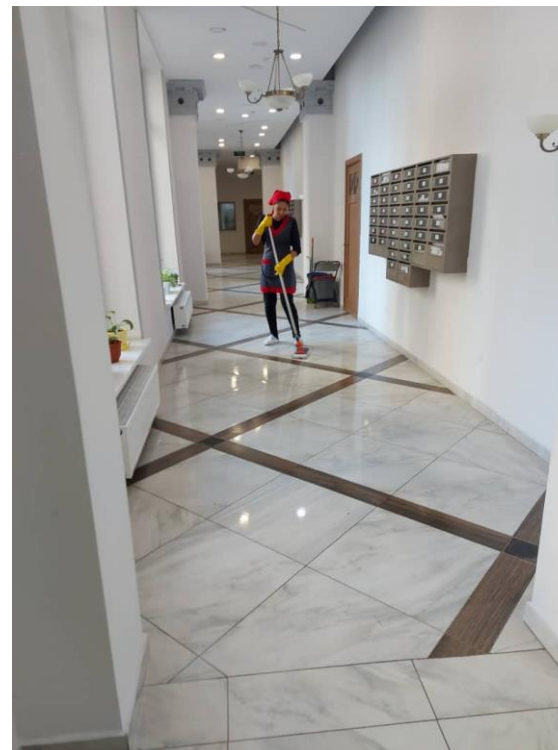
- Восстановлено 180 погонных метров теплоизоляции на трубопроводах

Лифтовое оборудование



- Заменены фотозащиты лифтовых кабин в 1-й и 5-й секциях 4-го корпуса

Уборка мест общего пользования



- На протяжении месяца 6 раз в неделю работали 15 сотрудников клининга



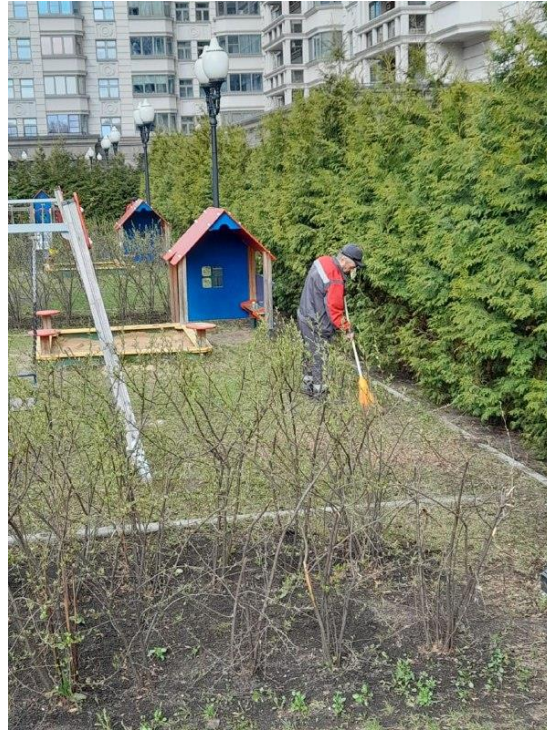
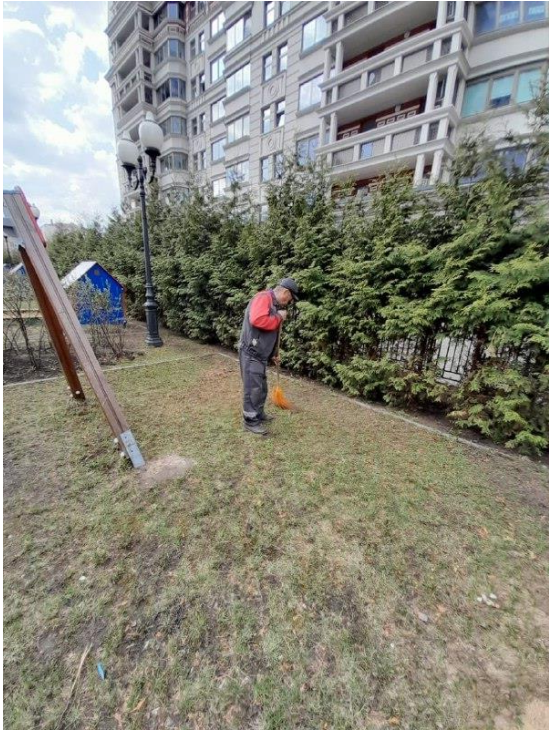
- Проведена уборка кровли над входными группами

Уборка паркинга



- Проводилась регулярная уборка подземного паркинга

Уборка территории



- На протяжении месяца работали 15 дворников



- Высадили новые туи

Благоустройство



- Обновили газоны, клумбы и песочницы



- Провели профилактическую дератизацию

Специалистами ООО «УК «Преимущество» в апреле 2022 года:

☎ Принято **511** звонков через единый контактный номер

☑ Выполнено **483** заявки:



Вид	Количество
Лифтовое оборудование	32
Отопление, водоснабжение, канализация	64
Ремонт общего имущества	129
Слаботочные системы (домофония, удаленный контроль доступа, видеонаблюдение, диспетчеризация)	14
Благоустройство	2
Вентиляция	1
Электроснабжение и освещение	208
Прочие работы	30
Аварийные заявки:	
Лифтовое оборудование	1
Отопление, водоснабжение, канализация	2

НАШИ КОНТАКТЫ

Единый номер для обращений:

+7 495 139-18-08



uk-preim.ru



vk.com/uk_preim



t.me/donolimp_zk

